

売地

南区 野口4丁目

力合西小学校まで徒歩約12分！！ 広々敷地

場所	熊本市南区野口4丁目759-1 【カーナビ設定】熊本市南区野口4丁目5-25の西側				
価格	28,000,000 円	坪単価	202,604 円		
土地面積	公簿 457.00 m ²	私道負担	なし		
	約 138.24 坪		m ²		
交通	産交バス「野口郵便局前」バス停 徒歩6分(約451m)				
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域		
地目	畑	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%		
接道状況	北側:幅員約4.0m公道に約8.56m接面、南側:幅員約2.4m公道に約8.56m接面				
法令制限					
設備	下水道 上水道 ※道前面道路配管有り				
現況	畑	引渡し	相談		
小学校	力合西小学校 徒歩約12分(約913m)	中学校	力合中学校 徒歩約19分(約1440m)		
備考					
価格表	区画	金額(税込み)	土地面積	坪数	坪単価
	1				
	2				
	3				
	4				
添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input checked="" type="checkbox"/> 測量図				
取引態様	仲介				
広告期限	令和7年6月末日				

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社 中央住建不動産

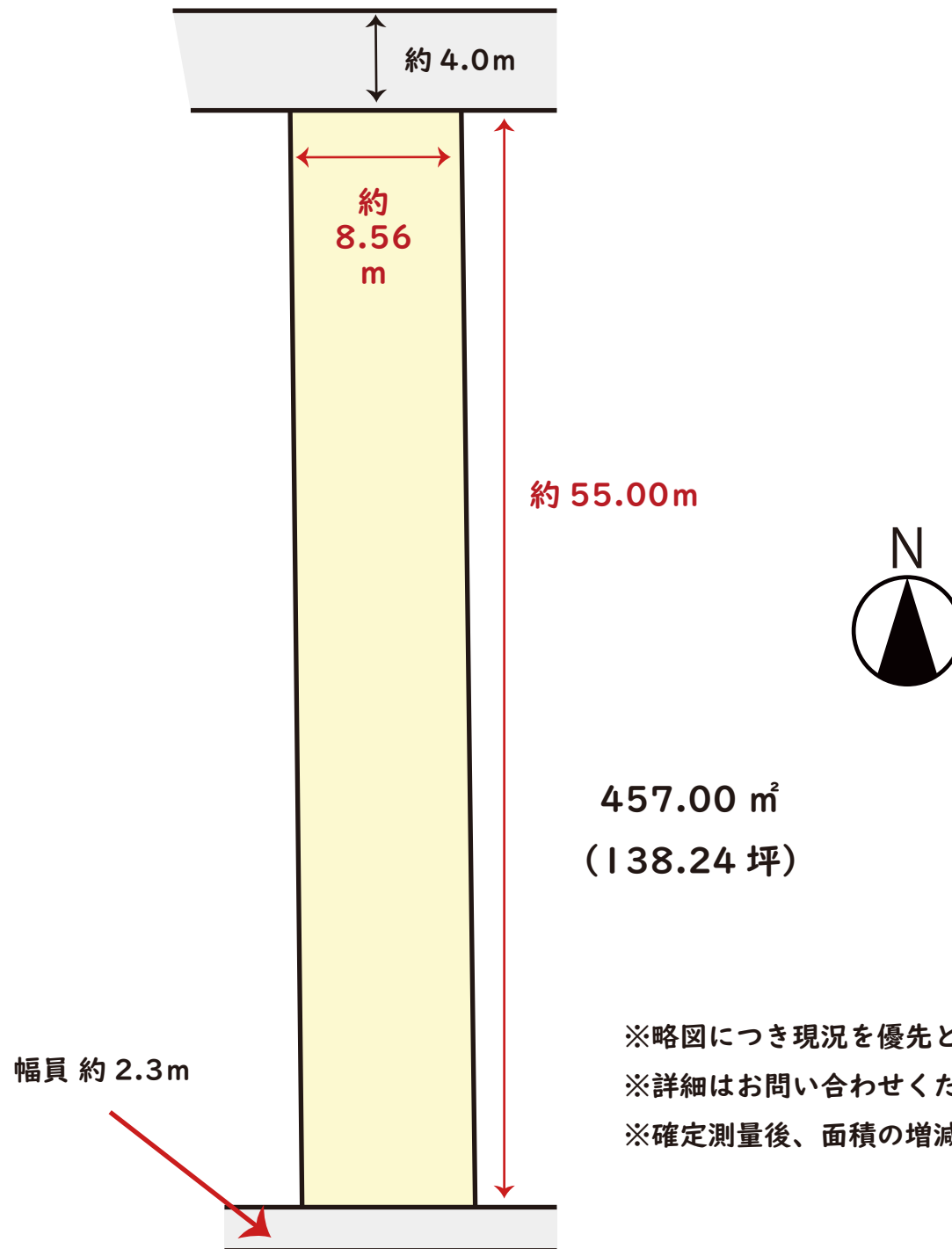
お問合せは
こちらへ

096-375-0555



<http://www.chujuken.jp>

野口 4 丁目





121999

昭和4年12月10日登記 759
平成

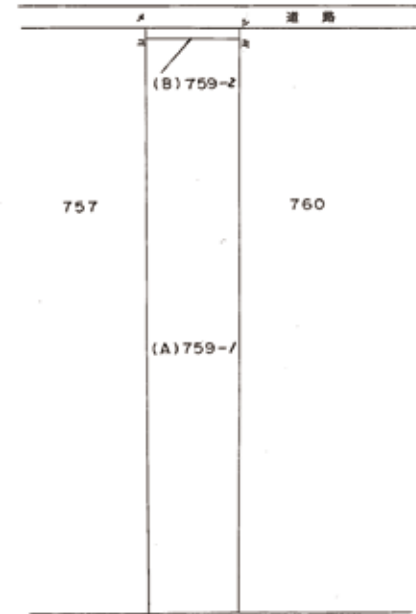
地番	759-2	759-1	地積測量図
土地の所在	熊本市野口町十二キス 野口四丁目		

座標求積表

地番	NO	標識	X	Y	辺長	測線
(B)759-2	1016	(ミ)	-25812.177	-30544.001		
	2004	(シ)	-25811.200	-30543.971	0.977	1016- 2004
	2003	(メ)	-25810.929	-30552.535	8.568	2004- 2003
	1015	(コ)	-25811.915	-30552.558	0.986	2003- 1015
	1016	(ク)	-25812.177	-30544.001	8.561	1015- 1016
			倍面積	16.818386		
			面積	8.409193	㎡ 地積	8.40 ㎡

*公 式 $A = 1/2 \Sigma (X_2 - X_1) (Y_1 + Y_2)$

(A)759-1
 $466\text{㎡} - 8.409193\text{㎡} = 457.590807\text{㎡}$
 (A) 457㎡
 (B) 8㎡40



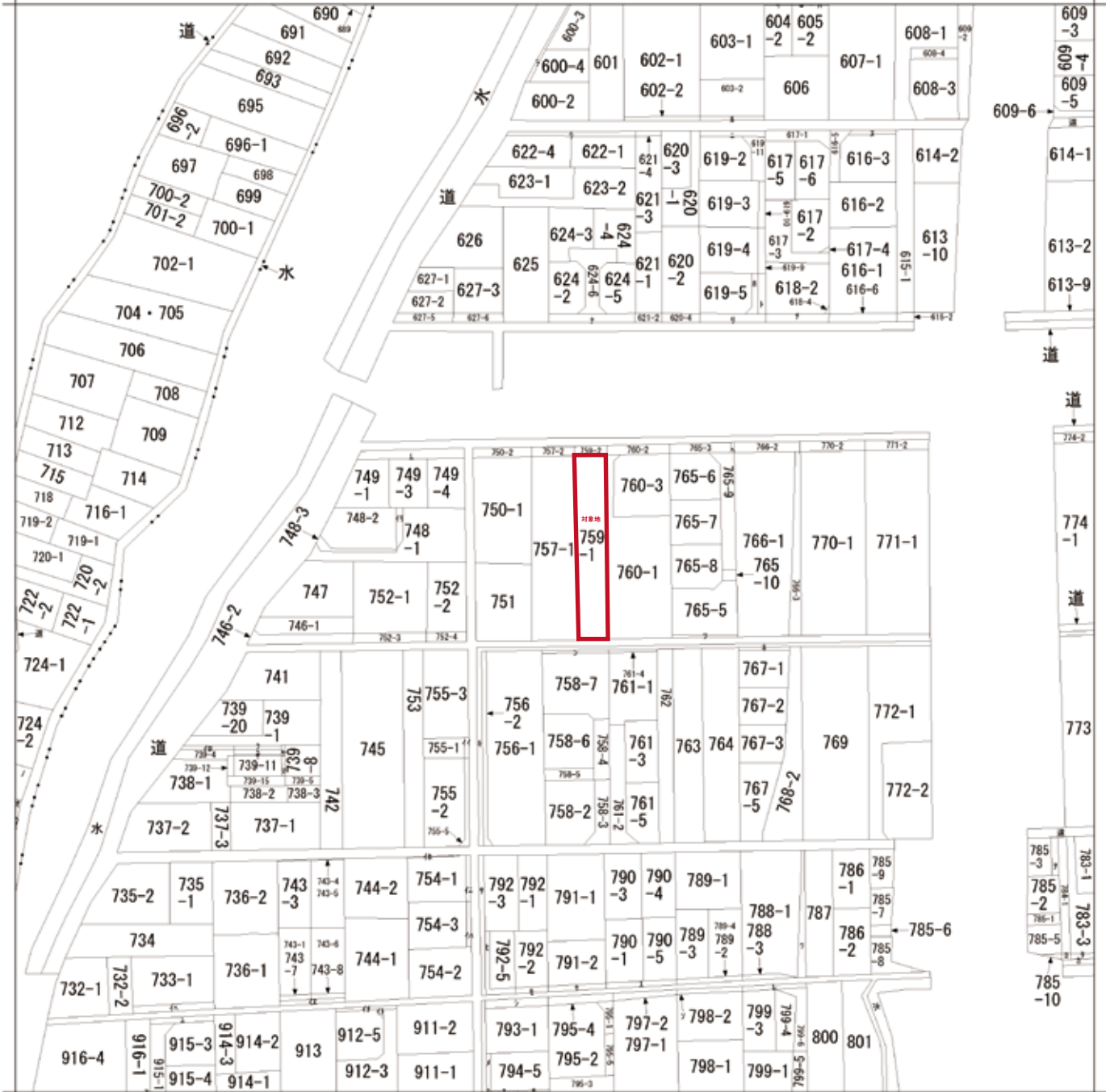
境界標略号 ①…石杭、②…プラスチック杭、③…コンクリート杭、④…金属標、⑤…刻ミ()

作製者 (平成 4 年 10 月 5 日 作製)

申請人 所有者 代位嘱託者 熊本市長 田尻靖幹 縮尺 1/500

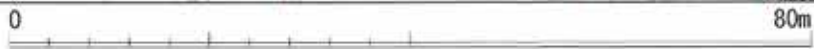
(1) 平成24年8月3日
この図面に記録されている土地の全部又は一部に
ついてその所在又は地番が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日
付である。

イ 604-1 ハ 605-3 ニ 619-7 ホ 619-8 ヘ 619-6 ニツク 603-3
 ロ 605-1 ヒ 619-1 ヘ 765-4 フ 618-3 セ 616-4



請求部	所在		熊本市南区野口四丁目		地番	757番1		
出力縮	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)	昭和54年2月19日		補記事項	方位不明

上下水道施設管理図



上下水道施設管理図

